

## Sameiet Sjøfront II - Driftsbudsjett

DRIFTSINTEKTER	NOTE	
Felleskostnader	1	792 000
Felleskostnader parkering	2	48 000
Felleskostnader Digital TV / bredbånd	3	137 000
Akonto innbetaling fjernvarme	4	185 000
<b>SUM DRIFTSINTEKTER</b>		<b>1 162 000</b>

DRIFTSUTGIFTER		
Revisjon		-3 500
Forretningsførerhonorar		-74 000
Konsulent og forvaltningstjenester		-5 000
Styrehonorar		-50 000
Personalkostnader		-7 000
Drift og vedlikehold bygninger		-70 000
Drift og vedlikehold heiser		-50 000
Drift og vedlikehold utearealer		-40 000
Drift og vedlikehold parkering		-48 000
Fjernvarme		-185 000
Kommunale avgifter		-150 000
Digital TV / bredbånd	3	-137 000
Forsikringer		-60 000
Energi fellesarealer		-50 000
Vaktmestertjenester		-60 000
Renhold		-50 000
Andre driftskostnader		-10 000
<b>SUM DRIFTSUTGIFTER</b>		<b>-1 049 500</b>

**ÅRSRESULTAT** **112 500**

### FORUTSETNINGER

Boliger	24
Areal (BRA)	2199
Parkeringsplasser	20

1 - Fellesutgifter pr kvm / mnd	kr 30
2 - Felleskostnader parkering pr plass / mnd	kr 200
3 - Digital-tv og bredbånd pr seksjon / mnd	kr 525
4 - Akonto fjernvarme pr kvm pr mnd	kr 7,-

***Dette er et forslag til driftsbudsjett for normaldrift av sameiet i 1 år.***

***Det tas forbehold om stipulerte inntekter og kostnader da styret vil kunne endre budsjettet og inngå avtaler som vil tilføre andre eller større kostnader for sameiet.***

Utarbeidet den 03.10.16