



Oslo kommune

Detaljregulering og reguleringsbestemmelser ble egengodkjent ved bystyrets vedtak av 20.10.2021 sak 266.

Bestemmelsene er i samsvar med bystyrets vedtak.

Byrådsavdeling for byutvikling, den 27.10.2021

TEGNFORKLARING
PBL. KAP. 12 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Bolig/barnehage/forretning/kontor/bevertning

LINJE-OG PUNKTSYMBOLER

- Planens avgrensning
- Formålsgrense

TEGNFORKLARING
PBL. KAP. 12 REGULERINGSPLAN

BEBYGGELSE OG ANLEGG

- Felt A,B,D Boligbebyggelse
- Felt C Bolig/barnehage
- Felt E,F Bolig/forretning/kontor/bevertning

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- Fortau
- Torg
- Gatetun
- Gang-/sykkelveg

GRØNNSTRUKTUR

- Park

LINJE-OG PUNKTSYMBOLER

- Planens avgrensning (vist ca. 0.5 m utenfor juridisk linje)
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Regulert høyde
- Bestemmelsegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Avkjørsel

ANNEN INFORMASJON

- Eksisterende eiendomsgrense
- Eksisterende regulering som foreslås opphevet

SINSEVEIEN 45-49
Planforslag til politisk behandling - detaljregulering for gnr.83 bnr.15 mfl.

Geodetisk grunnlag: EUREF89 - UTM sone32
Høydegrunnlag: NN2000
Utrekkesdato basiskart: 13.08.2018
Kilde: FKB-A - ajour 04.08.2017
Målestokk: 1:500

Forlagsstiller: SELVAAG BOLIG ASA	Tegn.nr.: ONOR-201307159	Saksbeh./tegn.: MC/MOR	
Dato: 30.05.2014	Rev.: 15.08.2018	Rev. 2: 02.04.2020	
Rev. 3: 15.03.2021	Rev. 4: 15.03.2021		
Kvalitetssikring av plankart for vedtak	Dato: 25.03.2021	Signatur: Ellsabeth berg Moen	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Plan- og bygningssetats vedtak om utleggelse til off. ettersyn	25.06.2014	201307159	Line Hellum Fomenko
Tidsrom for utleggelse til offentlig ettersyn	11.08.2014-22.09.2014	201307159	Heike Knoll
Plan- og bygningssetats vedtak gangs om utleggelse til off. ettersyn 2g.	31.08.2018	201307159	Kristian Larsen
Tidsrom for utleggelse til offentlig ettersyn2	10.09.2018-22.10.2018	201307159	
Bystyrets vedtak			
Kunngjøring av vedtak			